**Usnesení**

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 06.11.2023

**Rekonstrukce ulice Vítkovecká – dodatek č. 2 k SoD (mat. č. 386/2023)**

**Usnesení č. 385/2023**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s přehledem méněprací na akci: „Sezimovo Ústí, Vítkovecká ulice, rekonstrukce vodovodu, kanalizace a komunikace“ dle přílohy Z-02 rekapitulace položkového rozpočtu na částku 72.265,26 Kč bez DPH, 87.440,96 Kč s DPH.

**II. Schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci: „Sezimovo Ústí, Vítkovecká ulice, rekonstrukce vodovodu, kanalizace a komunikace“ s dodavatelem Daich spol s.r.o., Železná 336, Tábor
390 02, IČ: 42407559, na částku 72.265,26 Kč bez DPH, 87.440,96 Kč s DPH, nová cena za dílo činí 5.755.922,13 Kč bez DPH, 6.964.665,78 Kč s DPH.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Zateplení BD čp. 491, ul. Lipová – D1 k SoD (mat. č. 393/2023)**

**Usnesení č. 386/2023**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s přehledem víceprací na akci: „Zateplení bytového domu čp. 491, ul. Lipová, Sezimovo Ústí“ dle přílohy ZL-491 rekapitulace položkového rozpočtu v částce 195.499,31 Kč bez DPH, resp. 224.824,21 Kč s DPH.

**II. Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci: „Zateplení bytového domu čp. 491, ul. Lipová, Sezimovo Ústí“ se společností AGOS stavební a.s. Pelhřimov, Tomáše ze Štítného 634, Pelhřimov 393 01, IČO: 46679626, týkajícího se navýšení ceny díla o 195.499,31 Kč bez DPH, resp. 224.824,21 Kč s DPH. Původní cena za dílo činí 2.966.960 Kč bez DPH, 3.412.004 Kč s DPH 15 %, nová cena díla činí 3.162.459,31 Kč bez DPH 3.826.575,77 Kč s DPH.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Souhlas se svěřením pozemku parc. č. 303/22 k hospodaření MSKS, p.o. (mat. č. 379/2023)**

**Usnesení č. 387/2023**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

se svěřením lesního pozemku parc. č. 303/22, lesní pozemek, obec a k.ú. Sezimovo Ústí,
LV [10001](https://nahlizenidokn.cuzk.cz/ZobrazObjekt.aspx?encrypted=NAHL~HW8PW3drL76iw3OgiuThBj_wTOGj8798YEIN5rrLygzcuBvbJtUJa-C7BmUVXsQGKE3IxSwBP1zQBxU6gznrKkdK5Yo4FRfZJjTsOXFJ_cUXch30DvL4dBKka2qHXhAOuD_AlVDXE4YWWR-6ZiSUHXT2zfu6M8WIBE1CE-uxgqDPtaWVmjBiYD4YFPssHVpuWW4Tk8Dv7Vk9AqVGWNRFaw==), jehož vlastníkem je město Sezimovo Ústí, do hospodaření p.o. Městské středisko kultury a sportu dle předloženého návrhu a předkládá věc k projednání ZM.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Záměr prodeje části pozemku parc. č. 195/2 – SVJ 498 (mat. č. 381/2023)**

**Usnesení č. 388/2023**

RM po projednání

**I. Neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 195/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře cca 20 m2, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, Společenství vlastníků jednotek domu čp. 498 v Sezimově Ústí, IČ: 26071614, sídlem: Lipová 498/5, 391 02 Sezimovo Ústí, s tím, aby úpravy vstupního prostoru do sklepních prostor domu byly smluvně ošetřeny jiným způsobem.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Výběrové řízení na byt č. 75/03, ulice Husovo nám., Sezimovo Ústí (mat. č. 383/2023)**

**Usnesení č. 389/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 75/03, ulice Husovo nám. č. p. 75, Sezimovo Ústí, o velikosti 1 + 1, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 2.600 Kč. Délka platebního období je stanovena na 6 měsíců.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Výběrové řízení na byt č. 1111/46, ulice Průmyslová, Sezimovo Ústí (mat. č. 384/2023)**

**Usnesení č. 390/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1111/46, ulice Průmyslová č. p. 1111, Sezimovo Ústí, o velikosti 3 + 1, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 6.673 Kč. Délka platebního období je stanovena na 6 měsíců.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Smlouvy o dlouhodobém pronájmu prostor MSKS, p.o. (mat. č. 385/2023)**

**Usnesení č. 391/2023**

RM po projednání

**I. Odkládá**

projednání tohoto materiálu.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Zřízení služebnosti inženýrské sítě vč. souhlasu se stavbou – ul. Zahradní, kabel NN, garáže (mat. č. 387/2023)**

**Usnesení č. 392/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – kabel NN v délce cca 95 m v pozemku č. parc. 215/4 – ostatní plocha, manipulační plocha a v délce cca 1 m v pozemku č. parc. st. 1855 – zastavěná plocha a nádvoří, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, a dále kabelová skříň na pozemku č. parc. st. 1855 – zastavěná plocha a nádvoří, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost osobní, ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou náhradu ve výši 13.398 Kč + 21% DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

**II. Souhlasí**

se stavbou „Sezimovo Ústí: Zahradní-garáže ř.4 2 část“ na pozemcích č. parc. 215/4 – ostatní plocha, manipulační plocha a č. parc. st. 1855 – zastavěná plocha a nádvoří, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterých bude stavba realizována, a jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – kanalizační přípojka (mat. č. 388/2023)**

**Usnesení č. 393/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – kanalizační přípojka v délce cca
0,5 m v pozemku č. parc. 820/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace a v délce cca 2,5 m
v pozemku č. parc. 210/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k. ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost pozemkovou, ve prospěch pozemku č. parc. 210/48 – zahrada, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou náhradu ve výši 100 Kč/1 bm + 21 % DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

**II. Souhlasí**

se stavbou „Rekonstrukce kanalizační přípojky pro RD, Sez. Ústí“ na pozemcích č. parc. 820/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace a č. parc. 210/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na kterých bude stavba realizována, a jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Prodloužení nájemní smlouvy – část pozemku parc. č. 788/1, Sezimovo Ústí (mat. č. 390/2023)**

**Usnesení č. 394/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

záměr prodloužení nájemního vztahu založeného nájemní smlouvou ze dne 14.03.2012,
ve znění dodatku ze dne 17.07.2018, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc.
č. 788/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace, Husovo nám., o výměře cca 6 m2,
LV č. 10001, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 2 měsíce, za roční nájemné ve výši 1.000 Kč, manželům xx, oba trv. bytem: xxxx.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Odkupy pozemků pod chodníčky – ulice Pod Vrbou (mat. č. 391/2023)**

**Usnesení č. 395/2023**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s návrhem odkupu pozemků dle uvedeného návrhu a předkládá je k projednání ZM.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Bytový dům ASTRA – parkování (mat. č. 392/2023)**

**Usnesení č. 396/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

záměr nájmu 20 parkovacích míst pro parkování osobních automobilů na parkovišti v ul. Rudé armády, parc. č. 830/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Sezimovo Ústí, k užívání stavby: „Bytový dům Astra Sezimovo Ústí II“ společnosti Pod Zakletým a.s., IČ 274 54 622, se sídlem Praha 2 – Vinohrady, Bělehradská 679/94, PSČ 120 00, s ročním nájemným ve výši 10.400,- Kč bez DPH/1 parkovací místo/rok s tím, že nájemné za celý smluvní vztah bylo již uhrazeno, vše v intencích přiložené nájemní smlouvy.

Hlasování 7A/0N/0Z

**CENTES Sezimovo Ústí – zápis z jednání DR č. 10/2023 (mat. č. 377/203)**

**Usnesení č. 397/2023**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

zápis z jednání dozorčí rady CENTES Sezimovo Ústí, a.s. č. 10/23 ze dne 31.10.2023.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Pracovní skupina rady města pro odpadové hospodářství (mat. č. 378/2023)**

**Usnesení č. 398/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

zřízení pracovní skupiny Rady města Sezimovo Ústí pro odpadové hospodářství.

**II. Schvaluje**

personální obsazení pracovní skupiny v tomto složení:

předseda: Hemerková Hana Mgr.

člen: Janda Ladislav, Ing.

člen: Klíma Petr, Bc.

člen: Koubová Jana

člen: Vokounová Petra.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Komunikační síť AppSisto – mobilní aplikace (mat. č. 380/2023)**

**Usnesení č. 399/2023**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

informaci o mobilní aplikaci AppSisto.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Odpis a vyřazení majetku MP – pistole (mat. č. 382/2023)**

**Usnesení č. 400/2023**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s odpisem a vyřazením majetku využívaného Městskou policií Sezimovo Ústí dle důvodové zprávy.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Vyjádření města k EIA záměru „EVO Planá – energie z odpadu Táborska“ (mat. č. 389/2023)**

**Usnesení č. 401/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

návrh vyjádření města Sezimovo Ústí k dokumentaci o posuzování vlivů na životní prostředí záměru společnosti C-Energy Planá s.r.o. s názvem „EVO Planá – Energie z odpadu Táborska“, podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších právních předpisů, podle předloženého návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Sezimák zpívá gospel – žádost o podporu (mat. č. 394/2023)**

**Usnesení č. 402/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

poskytnutí finančního daru ve výši 8.000 Kč panu xx, adresa xxxx, na úhradu nákladů spojených s projektem „Sezimák zpívá gospel“, a to bez povinnosti vyúčtování, a uzavření darovací smlouvy dle předloženého návrhu.

Hlasování 5A/1N/1Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M. v. r. Mgr. Hana Hemerková v. r.

starosta města místostarostka města